УИД 66RS0006-01-2024-002598-68 Дело № 33-10777/2025
Копия 2-56/2025

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Екатеринбург 10 сентября 2025 г.

Судья судебной коллегии по гражданским делам Свердловского областного суда Олькова А.А. в порядке подготовки к судебному разбирательству гражданского дела по коллективному иску к СНТ «Садовод» о ликвидации

руководствуясь статьями 147-150, 153, 225 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ОПРЕДЕЛИЛ:

С целью подготовки дела к судебному разбирательству предложить сторонам представить следующие документы.

1. **Истцам** необходимо представить отдельно по каждому из нижеперечисленных вопросов:

а) список истцов, сгруппированный по садам, входящим в состав СНТ, с указанием номеров участков и даты возникновения права (год);

б) заполнить таблицу Приложения 1 к настоящему определению (представить ее на бумажном носителе и в электронном в формате Word, доступном для редактирования);

в) сведения по каждому саду о том, какие работы были выполнены в саду с 2021 года, за счет каких денежных средств (СНТ или собственных средств владельцев участков), предоставить документы - основания их выполнения;

г) сведения о том, уплачивались ли за период с 2021 года членские взносы владельцами участков в СНТ, их общий размер (отдельно по каждому саду);

д) список садов, желающих выйти из состава СНТ;

е) проект мирового соглашения и проект разделительного баланса на случай выхода садов из состава СНТ по каждому саду в отдельности с указанием передаваемого имущества и с расшифровкой видов передаваемой кредиторской и дебиторской задолженности (на бумажном носителе и в электронном в формате Word, доступном для редактирования).

2. **Ответчику СНТ «Садовод»** необходимо представить отдельно по каждому из нижеперечисленных вопросов:

а) список (реестр) членов СНТ, сгруппированный по садам с указанием номеров участков и даты возникновения права;

б) заполнить таблицу Приложения 1 к настоящему определению (представить ее на бумажном носителе и в электронном в формате Word, доступном для редактирования);

в) реестр собственников земельных участков, сгруппированный по садам;

г) все документы, отражающие финансово-хозяйственную деятельность СНТ за период с 2021 года, в том числе:
- договоры, акты выполненных работ;
- банковские выписки со счета, отражающие приход и расход денежных средств в СНТ;
- книги учета кассовых операций;
- сводный реестр поступлений и расходов денежных средств за каждый год с 2021 года с расшифровкой по видам поступлений и расходов;
- акты сверки взаимных расчетов с поставщиками коммунальных услуг (электроэнергия, вывоз мусора и пр.) с разбивкой по садам;

д) действующее в СНТ положение, регулирующее распределение между садами расходов по коммунальным услугам;

е) реестр дебиторской задолженности с расшифровкой по видам деятельности;

ж) реестр общего имущества и имущества СНТ с разбивкой по садам;

з) проект разделительного баланса на случай выхода садов из состава СНТ по каждому саду в отдельности с указанием передаваемого имущества и с расшифровкой видов передаваемой кредиторской и дебиторской задолженности (на бумажном носителе и в электронном в формате Word, доступном для редактирования);

и) проект мирового соглашения (на бумажном носителе и в электронном в формате Word, доступном для редактирования).

Судья:
Копия верна:

Свердловский Областной Суд
Для копий судебных документов
4

Приложение 1 к определению о подготовке

№ п/п	Номер или название сада, входящего в СНТ «Садовод»	Выход из состава СНТ (да/нет, наименование нового сада, дата рег-ии в ЕГРЮЛ)	ФИО уполномоченного лица	Кол-во участков	Протокол общего собрания о выходе (есть/нет, дата)	Примечание