

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "САДОВОД"

Юридический адрес:
620039, г. Екатеринбург,
ул. Машиностроителей д. 67
тел. Председателя СНТ: 8 9022617512

Банковские реквизиты:
ИНН 6673083410 КПП 668601001
Ф-Л Западно-Сибирский ПАО
Банка «ФК Открытие» г.Ханты-Мансийск
р/с 40703810500000000009
к/с 30101810465777100812
БИК 047162812
ОГРН 1036604783170
ОКПО 36408739
ОКВЭД 70.32.2

ООО «САН Медиа ЛТД»
(РБК-ТВ в Екатеринбурге)
620034 г.Екатеринбург,
Ул.Юмашева, 13 - 103

Копия: **МОО «Народный Контроль»**
620014, г.Екатеринбург
Ул.Юмашева, 7

От СНТ «Садовод»
620039, г. Екатеринбург,
ул. Машиностроителей, 67
ИНН 6673083410
ОГРН 1036604783170
Тел.8(908)638 47 95, 8(902) 261 75 12

Исх. № 18 от 13.06.2023 г.

ПРЕТЕНЗИЯ

об опровержении средством массовой информации
не соответствующих действительности и порочащих
деловую репутацию сведений

22 мая 2023 года в открытом доступе в сети Интернет на сайте МОО «Народный контроль» <https://nkregion.ru/news/26-territorij-snt-v-ekaterinburge-kak-forma-blatnogo-feodalizma-v-hhi-veke/>, Яндекс Дзен <https://dzen.ru/a/ZGxXJDR-wxqUygvN>, мессенджере Telegram <https://t.me/nkregion/242>, видеохостингах Rutube <https://rutube.ru/video/2dbf58ea596560cfe04102d231f0c9d5/>, Ютуб <https://www.youtube.com/@RBC-TV66/playlists> и <https://www.youtube.com/watch?v=HSfirtL4y7k&list=PLIFnpssHrrE5MQqP2XvdBTiImI0ts0eA8c> логотипом вашей компании (РБК –ТВ Екатеринбург) были размещены и опубликованы видеоматериалы и письменная информация под названием «**26 территорий СНТ в Екатеринбурге, как форма блатного феодализма**». 25 мая 2023 года также была размещена данная информация на сайте ООО «САН Медиа ЛТД» https://rbctvekb.ru/news/narodnyy_kontrol_snt_sadovod/.

Сведения, указанные в данных материалах, касаются именно деятельности СНТ «Садовод».

Данные сведения не соответствуют действительности и порочат деловую репутацию заявителя, поскольку они приписывают некоммерческой организации недобросовестность при осуществлении своей деятельности, нарушение действующего законодательства и, в частности, Федерального Закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 года «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

В публикации указывается на то:

что СНТ «Садовод» взяло на себя функцию управления «садоводческими территориями», подчеркиваем - не землями, а садами, оставив за собой право распоряжаться всеми 26 территориями коллективных садов и фактически присвоив все территории общего пользования и неразграниченные участки, с тех пор расходные сметы утверждаются неизвестными членами данного СНТ, на все 26 садов оформлен единый расчетный счет и люди, которых никто из собственников земельных участков не выбирал, собирают дань с садоводов, руководствуясь никому не ясными мотивами и расчетами;

что отчитывается перед владельцами участков правление не считает нужным, поскольку они не являются членами СНТ, только члены СНТ имеют право голосовать и принимать участие в управлении общим имуществом, их мнение и пожелания не учитываются совершенно;

что СНТ «Садовод» - не соответствующая никаким нормам квазиструктура, (указанное название упоминается в тексте не единожды), аналогов которой мы еще не встречали.

ООО «Народный контроль» позволил провести некорректную и даже оскорбительную по своей сути историческую аналогию – гауляйтер назначает старосту в оккупированной деревне, что выглядит все очень похоже, если учесть и еще один аспект – в СНТ «Садовод» создана и оплачивается должность «смотрящего» за всеми территориями, выполняющего исключительно карательные функции, взыскания, усмирения недовольных и такое прочее.

Указанные сведения не соответствуют действительности, поскольку СНТ «Садовод» создано в результате реорганизации в форме преобразования ПСК «Садовод», являющегося, в свою очередь, правопреемником СТ АО «Уралмаш» «Садовод». Земельные участки территории СНТ «Садовод», относящиеся к землям общего пользования, были предоставлены в собственность СНТ «Садовод» бесплатно, согласно Распоряжениям и Постановлениям главы г.Екатеринбурга. СНТ «Садовод» руководствуется в своей деятельности исключительно действующим законодательством и Уставом, который приведен в соответствие с действующим федеральным законом, упоминаемым выше. Органы управления товарищества избраны надлежащим образом общим собранием членов СНТ «Садовод» и подтверждаются протоколами решений. Председатель СНТ действует в соответствии с полномочиями, закрепленными федеральным законом № 217-ФЗ от 29.07.2017 года «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» и Уставом.

Деятельность СНТ «Садовод» заключается в оказании содействия гражданам в освоении земельных участков в границах территории СНТ, во взаимодействии между собой и с третьими лицами, в том числе с органами государственной власти и органами местного самоуправления, а также защите их прав и законных интересов.

Основными видами деятельности являются: управление имуществом общего пользования в границах территорий товарищества; содержание, обслуживание, эксплуатация, благоустройство, текущий и капитальный ремонт имущества общего пользования; финансирование совместного использования, эксплуатации, в том числе прием платежей, оплата услуг ресурсоснабжающих, подрядных организаций и т.д.

Садоводы, не желающие выполнять свои обязательства по оплате взносов, регулярно обращаются в суд по оспариванию решений общих собраний, которые выносятся в пользу СНТ «Садовод». Вынесенные судебные решения, как правило, оспариваются во всех судебных инстанциях и остаются в силе. В свою очередь СНТ «Садовод» также обращается с исками к должникам, решения по которым в силу закона, также выносятся в пользу

Товарищества. Вынесенные решения тоже оспариваются во все вышестоящие суды и остаются в силе.

Председатель СНТ ежегодно отчитывается о проделанной работе. Таким образом, вся деятельность Правления подконтрольна собственникам земельных участков, которые используют свое право на выборы правления, а в случае несогласия, на оспаривание решений общего собрания.

Доводим до Вашего сведения, что все сведения о работе СНТ «Садовод», содержащиеся в роликах и статьях - ложь, и садоводы, которые обратились к вам за освещением информации – это недобросовестные садоводы – абсолютное большинство из них должники, не желающие добросовестно исполнять свои обязательства, либо лица, создавшие незаконно действующие СНТ на территории СНТ «Садовод».

Перед размещением сюжетов в средствах массовой информации, никто из сотрудников вашей компании не обратился в правление СНТ «Садовод» и не выслушал мнение другой стороны.

В силу п. 1 ст. 152 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 43 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 N 2124-1 "О средствах массовой информации" обязанность доказывать соответствие действительности распространенных сведений лежит на распространившем эти сведения.

Согласно ст. 43 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 N 2124-1 "О средствах массовой информации" гражданин или организация* вправе потребовать от редакции опровержения не соответствующих действительности и порочащих их честь и достоинство сведений, которые были распространены в данном средстве массовой информации. Такое право имеют также законные представители гражданина, если сам гражданин не имеет возможности потребовать опровержения. Если редакция средства массовой информации не располагает доказательствами того, что распространенные им сведения соответствуют действительности, она обязана опровергнуть их в том же средстве массовой информации.

Если гражданин или организация представили текст опровержения, то распространению подлежит данный текст при условии его соответствия требованиям настоящего Закона. Редакция радио-, телепрограммы, обязанная распространить опровержение, может предоставить гражданину или представителю организации, потребовавшему этого, возможность зачитать собственный текст и передать его в записи.

В соответствии со ст. 44 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 N 2124-1 "О средствах массовой информации" в опровержении должно быть указано, какие сведения не соответствуют действительности, когда и как они были распространены данным средством массовой информации.

Опровержение в периодическом печатном издании должно быть набрано тем же шрифтом и помещено под заголовком "Опровержение", как правило, на том же месте полосы, что и опровергаемое сообщение или материал.

Объем опровержения не может более чем вдвое превышать объем опровергаемого фрагмента распространенного сообщения или материала. Нельзя требовать, чтобы текст опровержения был короче одной стандартной страницы машинописного текста.

В соответствии с п. 2 ст. 152 Гражданского кодекса Российской Федерации сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию гражданина, распространенные в средствах массовой информации, должны быть опровергнуты в тех же средствах массовой информации. Гражданин, в отношении которого в средствах массовой информации распространены указанные сведения, имеет право потребовать наряду с опровержением также опубликования своего ответа в тех же средствах массовой информации.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 152 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 43, 44 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 N 2124-1 "О средствах массовой информации" требую:

1. Удалить видеоролик и письменную информацию, опубликованные в сети Интернет на сайте МОО «Народный контроль», Яндекс Дзен, Ютуб, Rutube и на сайте ООО «САН Медиа ЛТД», мессенджере Telegram, и прочих интернет-площадках, где вами была

размещена информация о СНТ «Садовод», начиная с 22 мая 2023г и за более поздние периоды (ссылки указаны в первом абзаце Требования).

2. Опровергнуть вышеуказанные сведения об СНТ «Садовод», опубликованные в сети Интернет на сайте МОО «Народный контроль», Яндекс Дзен, Ютуб от 22 мая 2023г., путем опубликования согласованного с нами текста опровержения в том же средстве массовой информации в течение 10 дней с момента получения претензии.

3. Опровержение должно быть размещено на 6 (шесть) месяцев на сайте МОО «Народный контроль», Яндекс Дзен, Ютуб и оформлено тем же шрифтом, что и опровергаемые сведения.

4. Представить нам на согласование текст опровержения.

5. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении настоящего требования (претензии) в указанный срок Заявитель будет вынужден обратиться с исковым заявлением в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке для защиты своих законных прав и интересов.

С частью документов СНТ «Садовод» вы можете ознакомиться в офисе товарищества, предварительно оговорив с правлением или председателем СНТ время визита.

Председатель СНТ «Садовод»



Т.П. Демина